

DIRETORIA TÉCNICA - DIRTEC

ITENS DE RELATIVOS À ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		% sobre PV	% sobre CD
A - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,52% DE PV	4,52	6,00
C - DESPESAS FINANCEIRAS	0,84% SOBRE (PV - LUCRO)	0,78	1,04
D - RISCOS	0,50% DO PV	0,50	0,66
E - SEGUROS E GARANTIAS CONTRATUAIS	0,25% DO PV	0,25	0,33
Sub-Total		6,05	8,03
LUCRO		% sobre PV	% sobre CD
F - LUCRO OPERACIONAL	7,53% DE PV	7,53	10,00
Sub-Total		7,53	10,00
BDI SEM IMPOSTOS		13,58	18,03
TAXAS E IMPOSTOS		% sobre PV	% sobre CD
G - PIS	0,65% DE PV	0,65	0,86
H - COFINS	3,00% DE PV	3,00	3,98
I - ISSQN	3,00% DE PV	3,00	3,98
J - CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA	4,50% DE PV	4,50	5,98
Sub-Total		11,15	14,80
BDI COM IMPOSTOS		24,72	32,83
CUSTO DIRETO - CD		75,28	
PREÇO DE VENDA - PV		100,00	
BDI COM IMPOSTOS (%)	TOTAL (A+B+C+D+E+F+G+H+I)	24,72	32,84

PV = PREÇO DE VENDA

CD = CUSTO DIRETO

SELIC MAI. /2024 (10,50% aa)

TAXA MÉDIA ANUAL DE INFLAÇÃO (BANCO CENTRAL - ÚLTIMOS 12 MESES)

CF = $((1 + SELIC)^{1/12} \times (1 + INFL))^{1/12} - 1$

SEGUROS E GARANTIAS (2,5% aa SOBRE 5% DO PV - PRAZO MÉDIO = 720 DIAS OU 2 ANOS)

A CPRB (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA) DE ACORDO COM A LEI 13.161 / 2015

10,50%

3,93%

1,16%